

**Регламент разгрузо-погрузочных работ на ЦП Российского  
инвестиционного форума «Сочи»**

Санкт-Петербург  
2016 г.

## **1. Основные термины и определения.**

**1.1.** Организатор – юридическое лицо, заключившее договор подряда или государственный контракт на строительство объекта и осуществляющее свои обязанности в соответствии с Гражданским кодексом РФ (актуализированная редакция — Свод правил СП 48.13330.2011 «СНиП 12-01-2004. Организация строительства», утверждена приказом Министерства регионального развития РФ от 27 декабря 2010 г. № 781, введена в действие с 20 мая 2011 года).

**1.2.** Площадка – центральная площадка проведения Российского Инвестиционного Форума «Сочи» – Главный Медиациентр Олимпийского парка.

**1.3.** Застройщик (строительно-монтажная организация, поставщик оборудования, подрядчик) — юридическое или физическое лицо, которое выполняет работу по договору подряда и (или) государственному контракту, заключаемому с заказчиком в соответствии с Гражданским кодексом РФ (актуализированная редакция — Свод правил СП 48.13330.2011 «СНиП 12-01-2004. Организация строительства», утверждена приказом Министерства регионального развития РФ от 27 декабря 2010 г. № 781, введена в действие с 20 мая 2011 года).

**1.4.** Разгрузо-погрузочные работы (РПР) – комплекс мер, направленных на поднятие разнообразных грузов с целью их погрузки или выгрузки (как вручную, так и при помощи специализированной техники, например, грузоподъемного крана или погрузчика)

## **2. Основные правила проведения РПР на Площадке.**

**2.1.** Разгрузо-погрузочные работы проводятся с применением электрокаров, гидравлических тележек, в исключительных случаях - манипулятором силами Застройщика или специализированной организацией рекомендованной Организатором по договору.

**2.2.** На основании СНиП 12-03-2001 ответственность за безопасное производство разгрузо-погрузочных работ в Зоне указанной в Приложении 1 к данному Регламенту возлагается на Организатора.

**2.3.** Зона проведения разгрузо-погрузочных работ определяется Схемой (Приложение 1 к данному регламенту) и передается Организатору по акту допуску.

## **3. Технические ограничения при проведении разгрузочно-погрузочных работ на Площадке**

**3.1.** Организатор обязан обеспечить безопасный порядок проведения разгрузо-погрузочных работ с обязательным соблюдением технических ограничений:

- Одновременно допускается разгрузка 5 автомашин длиной не более 14 м на дебаркадере разгрузки.

- Проведение разгрузо-погрузочных работ допускается только на монтажных воротах №№ 1-6. На монтажных воротах 1 допускается разгрузка только легковых автомобилей, либо грузовиков с максимальной массой не более 3,5 тонн (Приложение 1 к данному регламенту)
- Максимальное время разгрузки или погрузки одного грузового автомобиля не должно превышать 45 минут.
- Допускается разгрузка автомобилей только с заднего борта на дебаркадере. Разгрузка с бокового борта запрещена.
- Полная масса электропогрузчика с грузом не должна превышать 5 т.
- Запрещается использование ручных и гидравлических тележек с предельно допустимой нагрузкой более 1,2 т, не оснащенных колесами из полиуретана или белого каучука.
- Минимально возможное приближение двух смежно работающих погрузчиков с грузом должно составлять 3 м.
- Вертикальный габарит перемещаемого груза должен обеспечивать беспрепятственное перемещение груза в транспортном положении под потолочными коммуникациями.
- Складирование оборудования и тары в зоне разгрузки/погрузки запрещено.
- Складирование материалов в два яруса не допускается.
- Подача груза манипулятором в ролетные ворота не допускается.
- Скорость передвижения внутри здания ГМЦ - 5 км/ч
- Складирование поддонов внутри здания ГМЦ запрещено.
- Вывоз разобранной тары и упаковки производить не реже 1 раза в сутки.

**3.2.** Застройщик несёт материальную ответственность за сохранность строительных конструкций, отделки и инженерных коммуникаций в Зоне проведения разгрузо-погрузочных работ.

**3.3.** В случаях изменения Зоны разгрузо-погрузочных работ составляется акт допуск с обязательным приложением изменённой схемы и указанием дополнительных мероприятий по защите напольных покрытий от разрушения.

# Приложение 1

К Регламенту разгрузо-погрузочных работ на ЦП Российского инвестиционного форума «Сочи»

