

**Регламент допуска подрядных организаций к производству работ по монтажу, демонтажу, техническому обслуживанию временно возводимых объектов в павильонах и на открытых площадях Центральной площадки проведения Российского инвестиционного форума
(Главный медиацентр г. Сочи)**

Санкт-Петербург
2017

Центральной площадкой проведения Российского инвестиционного форума (далее — ЦП Форума) является Главный медиацентр г. Сочи.

Целью работ, проводимых подрядными организациями, по монтажу, техническому обслуживанию, демонтажу временно возводимых объектов, в т. ч. электрических сетей и инженерных коммуникаций, в павильонах и на открытых площадях Центральной площадки проведения Российского инвестиционного форума является обеспечение проведения Российского инвестиционного форума (далее — Форум) в полном объеме и в установленные сроки.

Основными направлениями деятельности Технической дирекции Форума являются:

- организация безопасного проведения строительно-монтажных работ, максимальное исключение возможностей причинения ущерба третьим лицам и нанесения вреда жизни и здоровью людей при подготовке и проведении Форума;
- допуск подрядных организаций к производству работ;
- технический надзор (контроль) за соблюдением подрядными организациями действующих норм, правил и требований проектной документации при монтаже, демонтаже, техническом обслуживании временно возводимых объектов, в т. ч. электрических сетей и инженерных коммуникаций, в павильонах и на открытых площадях ЦП Форума.

1. Основные термины и определения.

1.1. **Заказчик** — юридическое или физическое лицо, заключившее договор подряда или государственный контракт на строительство объекта и осуществляющее свои обязанности в соответствии с Гражданским кодексом РФ (актуализированная редакция — Свод правил СП 48.13330.2011 «СНиП 12-01-2004. Организация строительства», утверждена приказом Министерства регионального развития РФ от 27 декабря 2010 г. № 781, введена в действие с 20 мая 2011 года).

1.2. **Подрядчик** (строительно-монтажная организация, поставщик оборудования) — юридическое или физическое лицо, которое выполняет работу по договору подряда и (или) государственному контракту, заключаемому с заказчиком в соответствии с Гражданским кодексом РФ (актуализированная редакция — Свод правил СП 48.13330.2011 «СНиП 12-01-2004. Организация строительства», утверждена приказом Министерства регионального развития РФ от 27 декабря 2010 г. № 781, введена в действие с 20 мая 2011 года).

1.3. **Основной комплект рабочих чертежей**: Графический документ, содержащий необходимую и достаточную информацию в виде чертежей и схем, предназначенный для производства строительных и монтажных работ определенного вида (марки). (ГОСТ Р 21.1001-2013, пункт 3.1.2.).

1.4. **Полный комплект рабочей документации**: Совокупность основных комплектов рабочих чертежей, необходимых для строительства здания или сооружения, дополненных прилагаемыми и ссылочными документами. (ГОСТ Р 21.1001-2013, пункт 3.1.3.).

1.5. **Марка**: Буквенный или буквенно-цифровой индекс, входящий в обозначение рабочей документации и определяющий ее отношение к определенному виду строительно-монтажных работ, или обозначающий основные отличительные особенности строительных конструкций и их элементов. (ГОСТ Р 21.1001-2013, пункт 3.1.4.).

1.6 Спецификация оборудования, изделий и материалов: Текстовый проектный документ, определяющий состав оборудования, изделий и материалов, предназначенный для комплектования, подготовки и осуществления строительства.

1.7. Технический надзор (контроль) — комплекс экспертных и контрольных мероприятий, направленных на обеспечение своевременного выполнения подрядчиком строительно-монтажных работ в рамках установленных проектных решений, уровня качества всех применяемых материалов, проверки паспортов, лицензий, сертификатов и т. д.

2. Регламент допуска подрядных организаций к производству работ по монтажу, демонтажу, техническому обслуживанию временно возводимых объектов, в том числе электрических сетей и инженерных коммуникаций, в павильонах и на открытых площадях Центральной площадки проведения Российского инвестиционного форума.

2.1. Технической дирекцией Форума для допуска подрядных организаций к производству работ организован поэтапный технический контроль, который предписывает следующий порядок действий заказчиков, подрядчиков для получения допуска к производству работ по монтажу, демонтажу, техническому обслуживанию временно возводимых объектов, в т. ч. электрических сетей и инженерных коммуникаций, в павильонах и на открытых площадях ЦП Форума.

2.1.1. Заказчики до **31.01.2018 г.** сообщают официальным письмом в Фонд «Росконгресс» сведения о подрядных организациях, которые будут проводить работы по договору с заказчиком на ЦП Форума, по следующей форме:

- наименование подрядной организации, в т. ч. проектной;
 - почтовые адреса подрядной организации;
 - юридические адреса подрядной организации;
 - фамилия, имя, отчество, email, номер мобильного телефона для связи руководителя подрядной организации, в т. ч. проектной;
 - фамилия, имя, отчество, email, номер мобильного телефона для связи ответственного за производство работ подрядной организации, в т. ч. проектной;
 - заверенные организацией копии Сертификата соответствия международным стандартам серии ISO 9000 (ГОСТ Р. ИСО 9001-2008) и Свидетельства о допуске к общестроительным, электромонтажным и проектным работам, выданное саморегулируемой организацией (СРО);
 - фамилия, имя, отчество, номер мобильного телефона, номер и дата последней аттестации ответственного за обеспечение электробезопасности;
 - фамилия, имя, отчество, номер мобильного телефона, номер и дата последней аттестации ответственного за обеспечение пожарной безопасности;
 - фамилия, имя, отчество, номер мобильного телефона, номер и дата последней аттестации ответственного за технику безопасности и охрану труда при производстве работ.
- К письму должны быть приложены копии Сертификатов соответствия международным стандартам серии ISO 9000 (ГОСТ Р. ИСО 9001-2008) и Свидетельств о допуске к общестроительным, электромонтажным и проектным работам, выданных саморегулируемой организацией (СРО).

2.1.2. Заказчики с **18.12.2017 г.** до **30.01.2018 г.** рассматривают, утверждают и допускают «К производству работ» рабочие проекты на застройку объектов Форума.

2.1.3. До **01.02.2018 г.** подрядчики представляют в Техническую дирекцию Форума утвержденные «К производству работ» рабочие проекты в электронном виде в формате PDF.

2.1.4. Техническая дирекция Форума рассматривает рабочие проекты, утвержденные «К производству работ» Заказчиком, согласует с Оргкомитетом Форума, выдает замечания, обязательные к устранению, и окончательно согласовывает их до **05.02.2018 г.**

2.2. Не позднее **07.02.2018 г.** подрядные организации, прошедшие согласование рабочих проектов, представляют в Техническую дирекцию пакет документов для получения Акта-допуска, в состав которого входят:

2.2.1. Письмо от Заказчика с ходатайством о допуске подрядной организации к производству работ;

2.2.2. Информационная карточка подрядной организации, содержащая:

- наименование подрядной организации;
- почтовый адрес подрядной организации;
- юридический адрес подрядной организации;
- банковские реквизиты подрядной организации;
- фамилию, имя, отчество, email, номер телефона для связи руководителя подрядной организации;
- фамилию, имя, отчество, email, номер телефона для связи ответственного за производство работ;
- свидетельство о постановке на учет в налоговом органе;
- свидетельство о государственной регистрации юридического лица;
- выписку из Единого государственного реестра юридических лиц;

2.2.3. Заверенные копии Сертификата соответствия международным стандартам серии ISO 9000 (ГОСТ Р. ИСО 9001-2008) и Свидетельства о допуске к строительно-монтажным работам, выданного саморегулируемой организацией (СРО);

2.2.4. Дизайн-проект, выполненный в формате 3D;

2.2.5. Чертежи со схемой размещения потребителей электроэнергии и подвешиваемого оборудования, а также с разделом «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»;

2.2.6. Схемы электрические;

2.2.7. Сертификаты соответствия на используемые при строительстве материалы и оборудование, а также копии пожарных сертификатов (или сертификатов соответствия, содержащих информацию по пожарной безопасности) и санитарно-гигиенических сертификатов;

2.2.8. Копии паспортов на все электроприборы и агрегаты;

2.2.9. Список ввозимых на территорию ЦП Форума материалов, оборудования и комплектующих для обеспечения производства работ;

2.2.10. Приказы руководителя подрядной организации на бланке организации с печатью о назначении:

- ответственного за проведение электромонтажных работ и состояние электрооборудования с группой допуска по электробезопасности не ниже 4-й;
- ответственного за проведение монтажных работ, техническое обслуживание и демонтажные работы и за соблюдение техники безопасности;

- ответственного за соблюдение Правил противопожарного режима при производстве работ и эксплуатации объектов застройки;

2.2.11. Список всех сотрудников, прошедших аттестацию рабочих (на бланке организации) и инженерно-технических работников (далее — ИТР), участвующих в строительномонтажных работах, заверенный руководителем подрядной организации (указанные в списке монтажники и ИТР должны быть гражданами РФ, иметь при себе удостоверения о квалификации и прохождении обучения по ОТ и ПБ);

2.2.12. Список электротехнического персонала (на бланке организации), выполняющих электромонтажные работы, за подписью руководителя организации (указанные в списке рабочие и ИТР должны быть гражданами РФ, иметь при себе удостоверения о квалификации и прохождении обучения по электробезопасности);

2.2.13. Ксерокопии удостоверений указанного в списке электротехнического персонала о проверке знаний правил эксплуатации электроустановок и правил техники безопасности при эксплуатации электроустановок, с группой допуска по электробезопасности не ниже 3-й;

2.2.14. Ксерокопия «Журнала проверки знаний электротехнического персонала», заверенного руководителем предприятия и печатью и копии «Протоколов проверки знаний в органах Ростехнадзора» на членов аттестационной комиссии;

2.2.15. Копия договора страхования ответственности подрядной организации за причинение вреда жизни, здоровью, имуществу других лиц на период монтажных работ, технического обслуживания и демонтажных работ. Минимальная страховая сумма — 1 млн руб.;

2.2.16. Копии действующих удостоверений о прохождении обучения пожарнотехническому минимуму руководителей или лиц, представляющих их при производстве работ, а также специалистов и работников, ответственных за пожарную безопасность, работников, выполняющих газосварочные и другие огневые работы. Обучение пожарнотехническому минимуму проводится в организации, имеющей лицензию на право проведения образовательной деятельности, выданной Комитетом по образованию правительства любого из субъектов Российской Федерации;

2.2.17. Утвержденный заказчиком «План производства работ» с календарным планом строительства, в соответствии с требованиями СНиП 12-01-2004 (актуализированная редакция — Свод правил СП 48.13330.2011 «СНиП 12-01-2004. Организация строительства», утверждена приказом Министерства регионального развития РФ от 27 декабря 2010 г. № 781, введена в действие с 20 мая 2011 г.);

2.2.18. Общий журнал работ, пронумерованный, прошнурованный, оформленный всеми подписями на титульном листе и скрепленный печатью в соответствии с требованиями СНиП 12-01-2004 (актуализированная редакция — Свод правил СП 48.13330.2011 «СНиП 12-01-2004. Организация строительства», утверждена приказом Министерства регионального развития РФ от 27 декабря 2010 г. № 781, введена в действие с 20 мая 2011 г.).

2.3. Техническая дирекция Форума в течение трех рабочих дней проверяет представленный пакет документов и в случае отсутствия замечаний присылает подтверждение согласования на электронную почту Подрядчика.

2.4. Для получения Акта-допуска на право проведения работ необходимо предоставить в Техническую дирекцию **полный пакет согласованной технической документации в печатном виде в 2 экземплярах (необходимо подшить в папки!) и отдельно 1 папку ТОЛЬКО с приказами о назначении ответственных и копиями всех**

удостоверений. Выданный Акт-допуск дает право и является основанием для завоза оборудования и материалов по спискам ввозимого оборудования (товарная накладная представлена в Справочнике экспонента).

2.5. Техническая дирекция Форума имеет право отказать подрядной организации в выдаче Акта-допуска в случае:

- несвоевременного или неполного предоставления документации;
- несоответствия представленных документов и сведений требованиям нормативных документов Российской Федерации, рабочего проекта, «Технических условий на застройку павильонов и наружных площадей Центральной площадки проведения Российского инвестиционного форума».

2.6. Во время проведения монтажных и демонтажных работ на каждом объекте застройки должен находиться Журнал регистрации проведения инструктажа по технике безопасности, оформленный в соответствии с требованиями СНиП 12-01-2004 (актуализированная редакция — Свод правил СП 48.13330.2011 «СНиП 12-01-2004. Организация строительства», утверждена приказом Министерства регионального развития РФ от 27 декабря 2010 г. № 781, введена в действие с 20 мая 2011 г.).

2.7. В процессе производства работ подрядчиком результаты работ, скрываемые последующими работами, оформляются «Актами освидетельствования скрытых работ» (Приложение В из СНиП 12-01-2004 (актуализированная редакция — Свод правил СП 48.13330.2011 «СНиП 12-01-2004. Организация строительства», утверждена приказом Министерства регионального развития РФ от 27 декабря 2010 г. № 781, введена в действие с 20 мая 2011 г.)) с обязательным приложением фотографий.

2.8. После завершения электромонтажных работ необходимо произвести замеры сопротивления изоляции и Протоколы предоставить в Техническую дирекцию. Подключение стенов к источникам электроснабжения осуществляется ТОЛЬКО после предоставления Протоколов замеров сопротивления изоляции. При подключении стенов к источнику электроснабжения на постоянную основу необходимо заключить Акт разграничения балансовой принадлежности сети. Копия Акта предоставляется в Техническую дирекцию.

2.9. По завершении подрядной организацией предусмотренных проектной документацией работ производится завершающая оценка соответствия законченного строительством объекта проекту и проводятся статические и динамические испытания. По результатам оценки оформляется «Акт приемки в эксплуатацию законченного строительством временного сооружения» по форме из СНиП 12-01-2004 (актуализированная редакция — Свод правил СП 48.13330.2011 «СНиП 12-01-2004. Организация строительства», утверждена приказом Министерства регионального развития РФ от 27 декабря 2010 г. № 781, введена в действие с 20 мая 2011 г.).

2.10. В случае если в процессе технического контроля за производством работ Технической дирекцией Форума будут выявлены замечания по ходу и содержанию работ либо обстоятельства, делающие невозможным производство работ с нарушением требований:

- строительных норм и правил РФ,
- рабочего проекта,
- технических условий на застройку,

Техническая дирекция Форума имеет право запретить работы и выдать соответствующее предписание на приостановку работ.

Работы могут быть продолжены только после устранения выявленных замечаний и выдачи Разрешения на производство работ от имени лица, запретившего работы.